



Meter 1 2 3 4

Lage im Gebäude



Kärntener Strasse 8  
10827 Berlin

2.Obergeschoss

Wohn/Küche	78,45 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	14,65 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	19,88 m <sup>2</sup>
Schlafen 3	16,91 m <sup>2</sup>
Arbeit	13,12 m <sup>2</sup>
Diele	27,82 m <sup>2</sup>
Bad	8,17 m <sup>2</sup>
Gäste/WC	2,67 m <sup>2</sup>
ASR 1	1,31 m <sup>2</sup>
ASR 2	1,31 m <sup>2</sup>
Austritt	5,80 m <sup>2</sup>
Balkon	21,20 m <sup>2</sup>

Projekt: Fourreal K8 GmbH & Co. KG

Exklusiver Vertrieb durch:



## Wohnung 19

dargestellter Entwurfsvorschlag

Zimmer	5
Nutzfläche	211,29 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	197,79 m <sup>2</sup>
lichte Rohbauhöhe	ca. 3,41 m

Balkone, Terrassen & Austritt wurden mit 50% der Gesamtfläche in die Wohnfläche und Gärten mit 0% eingerechnet.  
Die eingezeichnete Möblierung stellt einen unverbindlichen Gestaltungsvorschlag dar und ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs.